

Itinérance : quelle est la place du logement dans l'approche généraliste?

Louise Guindon

directrice, Œuvres Isidore Ostiguy

Suivez et partagez le colloque sur Twitter et Facebook à l'aide du mot-clic

#untoitundroit



Itinérance : quelle est la place du logement dans l'approche généraliste ?

Le débat entre l'approche « logement d'abord » et l'approche « généraliste » polarise les débats au sein des groupes qui interviennent en itinérance.

Comment les tenants de l'approche « généraliste » situent-ils le rôle du logement dans la lutte à l'itinérance ?



Les Œuvres Isidore Ostiguy

- 10 logements permanents pour personne seule
- 7 logements d'urgence pour famille
- 10 logements de transition pour famille monoparentale pour un maximum de 5 ans
- 1 maison de transition de 5 chambres à coucher pour un maximum de 1 ½ an

Tous nos locataires et hébergés bénéficient d'un soutien communautaire



Les Œuvres Isidore Ostiguy la suite... Personnes aidées

Du 1^{er} avril 2015 au 31 mars 2016

Personne seule et/ou couple

Itinérance chronique : 15

Itinérance épisodique : 31

Itinérance cachée : 84

Famille

Itinérance cachée : 77

Au total 161 ménages étaient en itinérance caché et il faut ajouter les ménages à risque.



L'approche stabilité résidentielle avec accompagnement (SRA)

Principes de base

L'approche est axée sur les personnes en situation d'itinérance chronique ou épisodique

Chronique : est actuellement sans abri et dont on peut estimer qu'elle a passé au cours de la dernière année plus de 180 nuits dans un refuge ou un endroit impropre à l'habitation

Épisodique : est actuellement sans abri et qu'elle a connu au cours de la dernière année, 3 périodes ou plus durant lesquelles elle passe la nuit dans un refuge ou un endroit impropre à l'habitation après avoir passé au moins 30 nuits consécutives ailleurs que dans de tels lieux.

Sous population : personne sortant d'un établissement (hôpital, prison) qui ont des antécédents d'itinérance chronique ou épisodique et qui ne peuvent avoir un domicile fixe à leur sortie.



L'approche stabilité résidentielle avec accompagnement (SRA) Principes de base (la suite)...

- 1) Accès au logement sans exigence de préparation au logement
- 2) Offrir des choix à la personne en matière de logement
- 3) Distinguer l'offre du logement aux autres services
- 4) Attribuer à la personne des droits et obligations comme locataire
- 5) Intégration le personne dans un logement permanent dans la collectivité
- 6) Renforcer les compétences et favoriser l'autonomie



L'approche stabilité résidentielle avec accompagnement (SRA)... la suite Ses lacunes

- Exclut tout projet en immobilisation
- Exclut les familles et les personnes en itinérance caché ou imminente de le devenir
- Personne plus isolée
- Investissement financier au privé (PSL, réparation)
- Exclut toute intervention en prévention de l'itinérance, ce qui constitue des reculs importants.



L'approche généraliste au Québec, nos pratiques...

- Le logement via services externes et/ou nos immeubles
- Le soutien communautaire pour personne fragilisée
- Le partenariat avec différents acteurs pour répondre aux besoins des personnes :
 - De l'emploi
 - De l'éducation
 - De la santé et des services sociaux
- Développement de logements sociaux
- Soutien et accompagnement dans l'atteinte de leur objectif

Le soutien communautaire en logement social favorise la stabilité résidentielle des personnes itinérantes ou à risque et à l'amélioration de leur qualité de vie.¹

¹ Jetté, C, et al (1998) Évaluation du logement social avec support communautaire



Application de l'approche généraliste au Québec

- Approche qui a fait ses preuves
- Le Québec s'est doté d'une politique nationale en itinérance qui prône une approche globale pour Ensemble prévenir la rue et en sortir
- Approche plus inclusives des personnes ciblées
- Programme Accès-Logis (développement de logement social)
- Soutien communautaire
- Le logement social est un milieu de vie
- Accès à des activités sociales-récréatives-éducatives
- Investissement



Analyse des coûts...

Soutien communautaire en logement social	Stabilité résidentielle avec accompagnement
Intervenant en soutien com : 40 000	Investissement nécessaire par personne à besoins modérés
40 000 ÷ 18 = 2 222	
Intervention : 2 222	Éric Latimer , économiste à l'université McGill : 14 600
Supplément au loyer : 4 616	Commission de la santé mentale du Canada : 17 735
Activités : 100	Paie le propriétaire pour les dommages causés au logement par le locataire.
Frais hydro : 1	
000	
Câble : 20	
Téléphone salle com : <u>30</u>	
Total : 7 988	



Conclusion

- Réalités de l'itinérance sont multiples, les réponses le sont aussi
- Il faut poursuivre le développement de logements sociaux
- Continuer d'investir dans l'approche généraliste pour une diversité d'actions
- Le logement en central à la réponse de l'itinérance, toutefois les partenariats sont essentiels entre les différents acteurs pour une réponse à long terme.
- Il est crucial d'agir en amont pour prévenir l'itinérance, comme pour tout autre phénomène !
- Il faut tenir compte des particularités régionales



Conclusion la suite....

- * L'exclusion de tout projet immobilier est un recul majeur
- * La diminution de l'itinérance passe par un réinvestissement massif de logements sociaux.
- * Au-delà d'être un abri, le logement joue un rôle important dans l'équilibre des personnes.

